

# SCHÖN DAS SIE HIER SIND

TIPPGEBER WERDEN - *LEICHTER GEHT GELD VERDIENEN NICHT*



Zuerst einmal vielen Dank für Ihr Interesse.  
Hier finden Sie Vorab-Informationen und das Kontaktformular.  
So geht's nun weiter....

Dreifachmakler eG - IMMOBILIEN  
Gartenstrasse 11 | 06647 Fimmelnd

Tel.: 034465-85079 | Funk: 01525-9112490  
immobilien@dreifachmakler.de  
www.dreifachmakler.de



Weitere  
Informationen unter

## SIE MÖCHTEN UNS WAS FLÜSTERN ?

### ...wir sind ganz Ohr.

Doch bevor Sie einen Tipp abgeben können, benötigen wir vorerst Ihre Kontaktdaten. Sind diese bei uns eingegangen und haben Sie bestätigt die Datenschutzerklärung gelesen zu haben, setzen wir uns umgehend mit Ihnen in Verbindung.

### Wie hoch ist meine Provision ...

Diese orientiert sich an dem Verkaufspreis der Immobilie. Wir zahlen Ihnen 10 Prozent aus der uns bezahlten Käuferprovision. Und sogar **15 Prozent** wenn Sie uns direkt mit dem Eigentümer zusammenbringen.

Provision bis zu 5.000 € aber NIE unter 500 €.



Bitte füllen Sie das Kontaktformular aus und lesen die Datenschutzerklärung

Alternativ nutzen Sie bitte das Tippgeber Kontaktformular auf unserer Website [www.dreifachmakler.de](http://www.dreifachmakler.de)



Ja, ich habe die Datenschutzerklärung gelesen und nehme sie zur Kenntnis. Mit dem ausfüllen des Kontaktformulars erkläre ich mich damit einverstanden, dass meine Angaben und Daten zur Beantwortung meiner Anfrage und Ausführung der Dienstleistung telefonisch und per Mail genutzt, elektronisch erhoben und gespeichert werden.

Vor- und Nachname

Telefon

E-Mail

Wo befindet sich Ihr Immobilien Tipp – nur **PLZ und ORT**

### Wie geht's danach weiter



- wir erklären Ihnen alles umfassend
- wir senden Ihnen alle relevanten Formulare und Info's zu
- Sie geben Ihren Tipp ab
- wir bestätigen Ihren Tipp und vereinbarte Konditionen
- wir erhalten den Auftrag die Immobilie zu veräußern
- Sie bekommen sofort 100 € von uns ausgezahlt.
- wir schließen einen Kaufvertrag, erhalten die Provision
- wir zahlen die Tippgeber-Provision an Sie aus
- **Sie erfüllen sich bestimmt gerade einen Wunsch**

*NA DANN...AUF EIN NEUES !*



Wir sagen  
**DANKE!**

Die Vertraulichkeit und der Schutz der Privatsphäre der Kunden haben bei uns einen besonders hohen Stellenwert. Wir (die verantwortliche Stelle) möchten Sie im Folgenden darüber in Kenntnis setzen, welche personenbezogenen Daten wir nach der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) verarbeiten. Der Information können Sie auch entnehmen, welche Rechte Sie bezüglich Ihrer Daten haben.

## 1. VERANTWORTLICHKEIT FÜR DIE DATENVERARBEITUNG

Verantwortliche Stelle im Sinne der DSGVO für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten ist: immo-service-BLK UG.– Angela Zeidler-Bindel - Gartenstrasse 11-06647 Finnland

## 2. ZWECK DER VERARBEITUNG

Wir verarbeiten bei der Wahrnehmung der uns übertragenen Aufgaben personenbezogene Daten. Diese Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage, Ihres Auftrages oder Interessen hin und ist für die angemessene Bearbeitung Ihres Anliegens sowie zur Erfüllung von Informations- und Auftragspflichten erforderlich.

## 3. PERSONENBEZOGENE DATEN UND RECHTSGRUNDLAGEN FÜR DEREN VERARBEITUNG

Personenbezogene Daten, die von uns verarbeitet werden, sind alle Daten, die auf Sie persönlich beziehbar sind. Dazu gehören unter anderem:

Allgemeine Personendaten: Name, Geburtsdatum und Alter, Geschlecht, Geburtsort, Familienstand, Anschrift, Staatsangehörigkeit, E-Mail-Adresse, Telefonnummer etc.;

Kenn-Nummern: Personalausweis- und Passnummer, Steueridentifikationsnummer etc.;

Bank-Daten: Kreditinstitut, Bankverbindung, Kreditinformationen, SCHUFA, etc.;

Vermögensverhältnisse: Immobilieneigentum, sonstige Rechte an Grundstücken, Gesellschaftsbeteiligungen, Versicherungen, Einkommen, Renteninformationen, Grundbücher, Flurkarten, Grundakte, Bauamtsauskünfte, sonstiges bewegliches Vermögen etc.; Für die Verarbeitung personenbezogener Daten gilt die Rechtsgrundlage. Inhaltlich erlaubt die DSGVO die Datenverarbeitung, wenn diese zur Erfüllung von Aufträgen notwendig ist, wenn diese zur Wahrnehmung einer Aufgabe im öffentlichen Interesse oder die Verarbeitung in Ausübung öffentlicher Gewalt notwendig wird.

Weiterhin erheben wir auch bei öffentlich zugänglichen Quellen personenbezogene Daten, z.B. Grundstücksdaten vom Grundbuchamt und Registerdaten vom Handelsregister. Ferner erheben wir Daten aus sonstigen Quellen, z.B. bei Gläubigern. Dies geschieht jedoch nur auf Grund vorheriger Veranlassung durch Sie und zur Bearbeitung Ihres konkreten Anliegens bzw. zur Erfüllung von gesetzlichen Pflichten.

## 4. EMPFÄNGER IHRER DATEN

Wir übermitteln Ihre personenbezogenen Daten nur dann an Dritte, wenn dies gesetzlich erlaubt und erforderlich ist oder Sie mit Ihrer Unterschrift hierin eingewilligt haben.

Empfänger Ihrer personenbezogenen Daten können vor allem sein: das Grundbuchamt, das Handelsregister, das zentrale Testamentsregister, das zentrale Vorsorgeregister, das Finanzamt, Notare, Kreditinstitute oder Vermittler und sonstige private Dritte.

Die Übermittlung an private Dritte geschieht nur zur Erfüllung Ihres konkreten Anliegens.

Weiterhin erfolgt die Übermittlung von Daten an weitere, berechnigte Empfänger.

Dazu gehören insbesondere von uns eingesetzte Dienstleister, die bei der Erfüllung Ihres Anliegens mitwirken.

## 5. SPEICHERUNG IHRER DATEN

Wir bewahren Ihre Daten entsprechend den gesetzlichen Aufbewahrungsfristen auf.

Die Aufbewahrungsfristen richten sich primär nach dem Verarbeitungszweck.

## 6. IHRE RECHTE

Sie haben gegenüber uns folgende Rechte hinsichtlich der Sie betreffenden personenbezogenen Daten:

Auskunft über Sie betreffende personenbezogene Daten (Art.15 DSGVO)

Berichtigung Sie betreffende unrichtige personenbezogene Daten (Art.16 DSGVO)

Löschung personenbezogener Daten (Art.17 DSGVO)

Einschränkung der Verarbeitung personenbezogener Daten (Art.18 DSGVO)

Widerspruch gegen die Verarbeitung personenbezogener Daten (Art.21 DSGVO)

Die vorstehenden Rechte gelten nur insoweit, als das diesen nicht eine etwaige Verschwiegenheitsverpflichtung entgegensteht. Die Verarbeitung Ihrer Daten erfolgt auf der Basis von gesetzlichen Regelungen.

Nur in Ausnahmefällen benötigen wir Ihre Einwilligung. In diesen Fällen haben Sie zusätzlich das Recht, die Einwilligung für die zukünftige Verarbeitung zu widerrufen (Art.7 Abs.3 DSGVO). Die bisherige Rechtmäßigkeit der Verarbeitung wird durch diesen Widerruf nicht berührt. Sie haben ferner das Recht, sich entweder an die zuständige Aufsichtsbehörde für den Datenschutz ; oder die verantwortliche Stelle zu wenden, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten nicht rechtmäßig erfolgt. Bei Fragen zur Verarbeitung Ihrer Daten stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.